



Règlement graphique



Echelle : 1 : 9 500 ème

Document de travail	Arrêt	Enquête publique	Approbation
21 / 12 / 2022	-	-	-



Éléments de patrimoine

Projet de zonage PLU

- AU : Zone à urbaniser à vocation habitat
- A : Zone agricole à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles
- Ac : Secteur agricole à vocation de carrières
- Apg : Zone agricole du Pont du Gard
- N : Zone naturelle et forestière
- Np : Zone naturelle et forestière à protéger en raison de la qualité des sites, des milieux naturels et des paysages
- Npg : Zone naturelle du Pont du Gard
- Ua : Centre ancien et historique de Vers
- Ub : Secteurs de la commune à dominante résidentielle mais de mixité urbaine (habitat, commerces et services et activités non nuisantes), qui se sont construits sous forme de lotissements pavillonnaires
- Ue : Zone destinée principalement à accueillir des activités économiques, industrielles et artisanales
- Upg : Zone à vocation touristique pour le site du Pont du Gard
- Us : Zone urbaine de service

Prescriptions surfaciques

- Emplacements réservés
- Secteur OAP
- Bâtiments
- Limites communales
- Limites cadastrales
- Arbitrage à faire sur ces secteurs

EMPLACEMENTS RESERVES

Numéro	Libellé	Surface en ha	Bénéficiaire
1	Maison du partage	0,28	Commune
2	Mise en valeur et stationnement	0,34	Commune
3	Extension du cimetière	0,04	Commune
3	Extension du cimetière	0,06	Commune
4	Aménagement d'un chemin	0,08	Commune
5	Stationnement pour le cimetière	0,21	Commune
6	Équipement commercial ou touristique	0,04	Commune
7	Sécurisation de la route et création de places de stationnement	0,18	Commune

ELEMENTS DE PATRIMOINE

Numéro	Libellé
1	Lavoir de Fontdièze
2	Lavoir Miserand
3	Fontaine aux grenouilles
4	Eglise Notre Dame du Gardon
5	Beffroi dite horloge communale
6	Noria dite "La Puzarenque de Flagnol"
7	Croix de Chemin
8	Croix Sainte-Marie
9	Croix de Chemin
10	Puits de Marlargues
11	Cabane du pointu
12	Capelle
13	Capelle
14	Capelle
15	Croix
16	Croix de Mission
17	Croix du cimetière
18	Croix des écoles
19	Croix du Mas des Lapins
20	Croix de la Maison de Penne de Fontdièze
21	Croix de la Poste
22	Croix de Mission
23	Croix du Marché aux cerises
24	Edicule religieux
25	Croix de l'Eglise
26	Croix de la Chapelle St-Pierre
27	Croix de Vahve
28	Croix de Marlan
29	École primaire et maternelle publique datant de 1912
30	Monument aux morts
31	NULL
32	Lavoir de la Grand Font
33	Sources jaillissant d'un rocher

